

**เฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ ยักษ์อสังหาริมทรัพย์สิงคโปร์  
ตกลงรับบริหารโรงแรม โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ แอท เอฟวายไอ เซ็นเตอร์  
สร้างศูนย์รวมธุรกิจและไลฟ์สไตล์แห่งใหม่ของกรุงเทพฯ บนถนนพระราม 4 – รัชดาฯ**

เฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ ผู้ให้บริการโรงแรมหรู และเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ชั้นนำของโลก ลงนามสัญญาร่วมกับ บริษัท แผ่นดินทอง พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ โกลเด็นแลนด์ (GOLD) บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำ ตกลงรับบริหารโรงแรม โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ แอท เอฟวายไอ เซ็นเตอร์ ตอบสนองไลฟ์สไตล์ของธุรกิจยุคใหม่ที่ให้ความสำคัญกับสมดุลการใช้ชีวิตอย่างครบวงจรบนถนนพระราม 4 – รัชดาฯ เตรียมเปิดตัวอย่างเป็นทางการในเดือน มิถุนายน 2559 นี้

**มร.อลัน ทัง** ประธานฝ่ายปฏิบัติการ (Chief Operating Officer) บริษัท เฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ กรุ๊ป จำกัด เปิดเผยว่า “ประเทศไทย คือ เป้าหมายที่ยอดเยี่ยมในการเปิดตัวโรงแรม โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ ซึ่งเป็นแบรนด์ที่ตอบสนองกับกลุ่มมิลเลนเนียล (Millennials) หรือหนุ่มสาวอายุ 18-34 ปี ที่มองหารูปแบบและประโยชน์ใช้สอยจากการพักอาศัยแตกต่างจากเดิม ซึ่งโมเดน่า บาย เฟรเซอร์ ในประเทศจีนได้พิสูจน์ความสำเร็จด้านความคุ้มค่า ความน่าสมัย และการบริการเหนือระดับมาแล้ว นอกจากนี้โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ จะเพิ่มคุณสมบัติเรื่องความเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และความยั่งยืนควบคู่ไปด้วย ซึ่งถือเป็นการพลิกโฉมแบรนด์เพื่อตอบรับการให้ความสำคัญกับสิ่งแวดล้อมของคนรุ่นใหม่”

“การเปิดให้บริการ “โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ” อยู่ในแผนกลยุทธ์การเติบโตของเครือเฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ ที่ต้องการเปิดให้บริการห้องพักให้ได้ 30,000 ห้อง ภายใน 4 ปีข้างหน้า ซึ่งรวมถึงเติบโตผ่านแบรนด์เฟรเซอร์ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์, คาปรี บาย เฟรเซอร์, แมลไมสัน และ ไฮเทล ดี แวน ที่สามารถตอบสนองกับกลุ่มลูกค้าที่แตกต่างกันได้ครบทุกตลาด”  
มร.อลัน ทังกล่าว

**นายธนพล ศิริธัชชัย** ประธานอำนวยการ บริษัท แผ่นดินทอง พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ โกลเด็นแลนด์ (GOLD) เปิดเผยว่า โกลเด็นแลนด์ได้ร่วมมือกับเฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ เปิดตัวโครงการ “โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ” เติมเต็มโครงการเอฟวายไอ เซ็นเตอร์ ให้ครบวงจรทั้งอาคารสำนักงานและโรงแรม ด้วยคอนเซ็ปต์ ธุรกิจผสมผสานความคิดสร้างสรรค์ (Business+Creative) ซึ่งมีพื้นที่ใช้โครงการรวม 100,000 ตารางเมตร บนพื้นที่ 9 ไร่ บนหัวมุมถนนพระราม 4 – รัชดาภิเษก

ทั้งนี้ โครงการอพวยไอ เซ็นเตอร์ เริ่มก่อสร้างเมื่อไตรมาส 4 ปี 2557 ปัจจุบันงานก่อสร้างคืบหน้าแล้ว 85% คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนธันวาคม 2558 และสามารถพร้อมเปิดให้บริการภายในกลางปี 2559 สำหรับผลการตอบรับการเช่าพื้นที่นั้น อพวยไอ เซ็นเตอร์ สามารถปล่อยเช่าพื้นที่ล่วงหน้าได้ถึง 50% ก่อนตึกแล้วเสร็จเป็นโครงการแรกของประเทศไทย

“โกลเด้นแลนด์ รู้สึกมั่นใจอย่างยิ่งที่ได้ทำงานร่วมกับเฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ ซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารโรงแรมและที่พักอาศัยชั้นนำระดับโลก อีกทั้งเฟรเซอร์ ฮอสพิทอลลิตี้ มีความเข้าใจตลาดนักท่องเที่ยวโดยเฉพาะประเทศในกลุ่มอาเซียน ซึ่งมีสาขาของโรงแรมให้บริการในเมืองหลัก เช่น เมืองจาร์การ์ต้า อินโดนีเซีย, สิงคโปร์, มาเลเซีย รวมถึงเกาหลีใต้ และจีน เราเชื่อมั่นว่า โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ จะช่วยกระตุ้นให้ย่านพระราม 4 กลายเป็นศูนย์กลางธุรกิจเชิงสร้างสรรค์แห่งใหม่ของกรุงเทพมหานคร” นายธนพลกล่าว

#####

โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ จะให้บริการด้วยห้องสตูดิโอและห้อง 1 ห้องนอนรวม 239 ห้อง ซึ่งพัฒนาภายในโครงการอพวยไอ เซ็นเตอร์ เพื่อช่วยสร้างสิ่งแวดล้อมที่สามารถผสมผสานการทำงาน การพักผ่อน และการอยู่อาศัยในพื้นที่เดียวกัน ทั้งนี้อพวยไอ เซ็นเตอร์ ยังรองรับการเช่าพื้นที่สำนักงานที่ยืดหยุ่นทั้งขนาด และเวลาทำงาน ร้านค้า ร้านอาหารที่ช่วยอำนวยความสะดวกให้กับผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้โครงการยังสะดวกในการเดินทางเนื่องจากมีที่ตั้งติดกับสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ กรุงเทพฯ ตอบสนองนักท่องเที่ยว นักธุรกิจ ด้วยอุปกรณ์อำนวยความสะดวกเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้พักอาศัยสามารถเลือกได้ระหว่างห้องสตูดิโอและห้องแบบ 1 ห้องนอน ซึ่งจะมีพื้นที่นั่งเล่น เครื่องครัว พื้นที่ทำงาน และระบบความบันเทิงภายในห้องพักครบวงจร นอกจากนี้ยังมีบริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูงเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถออนไลน์ได้ตลอดเวลา อีกทั้งยังมีศูนย์ออกกำลังกาย ที่เปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง ห้องสตรีม ห้องซาวน่า เครื่องซักผ้าบริการตนเอง ห้องประชุมและสัมมนา และมีอาหารพร้อมให้บริการตลอดทั้งวัน (all-day-dining) นำเสนออาหารสำหรับมือเร่งรีบจากวัตถุดิบในท้องถิ่นและวัตถุดิบออร์แกนิกซ์

โมเดน่า บาย เฟรเซอร์ มีกำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จกลางปี 2559 ซึ่งคาดว่าจะเสร็จพร้อมกับอพวยไอ เซ็นเตอร์ เปิดให้บริการเต็มรูปแบบทั้งโครงการ

#####

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ :

ฝ่ายสื่อสารองค์กร บริษัท แผ่นดินทอง พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-620-6200 ต่อ 241-244

กมลพันธ์ ชินพงษ์ (แนน) 083-777-1335

kamolphan.c@goldenlandplc.co.th

ณฤณวรรณ มหาอนันตพัฒน์ (นัท) 095-556-6624

naruenun.m@goldenlandplc.co.th